

Maître Ghislaine JEAUNAUD
SCP DE LAPOYADE – DEGLANE - JEAUNAUD
AVOCAT

67, rue Neuve d'Argenson - 24100 BERGERAC

☎ 05.53.57.00.83

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BERGERAC
(24100) Palais de Justice

LE JEUDI 19 MAI 2022 A 14 HEURES

Commune de VERGT DE BIRON (24540), lieudit « Le Bouyssou », ancien corps de ferme cadastré section B n°237 et n°238 d'une contenance totale de 46a 85ca.

Description (rapport d'expertise de Monsieur Ginestet du 17/05/2019 :

Ancien corps de ferme en pierres composé d'un niveau + grenier avec dépendance attenante. Quatre pièces à restaurer intégralement, très mauvais état général, même pour le gros oeuvre.

Immeuble inoccupé.

Mise à prix : 15.000€ (Quinze Mille Euros) avec faculté de baisse de mise à prix de 50% à défaut d'enchères, soit d'une nouvelle mise à prix de **7.500 € (Sept Mille Cinq Cent Euros)**, outre les frais.

A la demande de : la SCP LGA, représentée par Me Laurent GALINAT, demeurant 37 rue Pozzi 24106 BERGERAC, ès qualité de liquidateur de Monsieur Hugues BRU, nommé à cette fonction selon jugement du Tribunal Judiciaire de BERGERAC du 05 mai 2014.

Ayant pour Avocat constitué Maître Ghislaine Jeanaud.

Conditions de la vente : Consultation du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution (saisies immobilières) du Tribunal Judiciaire de Bergerac sous le n° **RG 22/00003** ou au cabinet de Me Jeanaud (21745). Enchères obligatoirement portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Bergerac.

Visite prévue le jeudi 05 mai 2022 de 14h30 à 16h30

Fait à Bergerac, le 31/03/2022. Signé : Maître Jeanaud

Pour tous renseignements complémentaires s'adresser à la SCP de Lapoyade, Deglane, Jeanaud, avocat, qui comme tout autre avocat inscrit au Barreau de BERGERAC, peut être chargée d'enchérir.