

**Maître Ghislaine JEAUNAUD**  
**SCP DE LAPOYADE – DEGLANE - JEAUNAUD**  
**AVOCAT**

67, rue Neuve d'Argenson - 24100 BERGERAC  
☎ 05.53.57.00.83

---

**VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES**

**A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BERGERAC (24100)**  
**Palais de Justice**

**LE JEUDI 16 JUIN 2022 A 14 HEURES**

**Commune de RIBAGNAC (24240)**, lieudit Les Rhodes, parcelles cadastrées section B n°137 (lot n°1) et n°920 (lot n°2) d'une contenance totale de 71a 40ca. Description parcelles (rapport d'expertise de Monsieur Ginestet du 23/12/2015) : Deux terrains à bâtir de 2 250 m<sup>2</sup> chacun avec accès par deux voies possibles.

**Mises à prix :**

**Lot n° 1 : 8.400€ (Huit Mille Quatre Cent Euros)** avec faculté de baisse de mise à prix de 20% à défaut d'enchères, soit d'une nouvelle mise à prix de **6.720 € (Six Mille Sept Cent Vingt Euros)**, outre les frais.

**Lot n° 2 : 8.400€ (Huit Mille Quatre Cent Euros)** avec faculté de baisse de mise à prix de 20% à défaut d'enchères, soit d'une nouvelle mise à prix de **6.720 € (Six Mille Sept Cent Vingt Euros)**, outre les frais.

**A la demande de :** La **SCP LGA**, représentée par Me Laurent GALINAT, demeurant 37 rue Pozzi 24100 BERGERAC, nommé à cette fonction selon suivant jugement du Tribunal Judiciaire de BERGERAC le 1<sup>er</sup> décembre 2014. Ayant pour Avocat constitué Maître Ghislaine Jeanaud.

**Conditions de la vente :** Consultation du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution (saisies immobilières) du Tribunal Judiciaire de Bergerac sous le n° **RG 22/00007** ou au cabinet de Me Jeanaud (D° 21726). Enchères obligatoirement portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Bergerac.

Fait à Bergerac, le 06/05/2022. Signé : Maître Jeanaud

*Pour tous renseignements complémentaires s'adresser à la SCP de Lapoyade, Deglane, Jeanaud, avocat, qui comme tout autre avocat inscrit au Barreau de BERGERAC, peut être chargée d'enchérir.*