

SCP DE LAPOYADE – DEGLANE - JEAUNAUD

AVOCAT

67, rue Neuve d'Argenson - 24100 BERGERAC

☎ 05.53.57.00.83

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**A l'audience du Juge de l'Exécution (saisies immobilières) du Tribunal Judiciaire de
BERGERAC (Dordogne)**

LE JEUDI 21 JANVIER 2021 à 14 heures

Immeuble ancien et vétuste composé de deux corps d'immeubles sur trois étages et un rez-de-chaussée, situé commune de **PAYS DE BELVES (24170)**, 7 Esplanade de la Brèche, cadastré section AD n° 773 (01 a 42 ca). La couverture semble avoir été refaite.

Rez-de-chaussée : local commercial de type bar / restaurant.

L'accès des étages se fait par la rue du Foirail au n° 1. Ils sont à l'état de ruines

Immeuble inoccupé.

Mise à prix : 30.000 € (Trente Mille Euros), frais en sus.

A la demande de :

Fonds Commun de Titrisation Cedrus, ayant pour Sté de gestion la SAS Équitis Gestion, RCS Paris n° B 431.252.121, siège social : 6 place de la République Dominicaine 75017 Paris, représenté par la SAS MCS et Associés, RCS Paris n° B 334.537.206, siège social : 256 Bis rue des Pyrénées 75020 Paris, agissant en qualité de recouvreur, poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, venant aux droits de la Société Générale, S.A, RCS Paris n° 552.120.222, siège social : 29 boulevard Haussmann 75009 Paris, en vertu d'un bordereau de cession de créances en date du 29/11/2019 soumis aux dispositions du Code Monétaire et Financier.

Ayant pour Avocat constitué **Maître Ghislaine Jeanaud.**

Conditions de la vente : Consultation du cahier des conditions de vente (**rôle :19/00056**) au greffe du Juge de l'Exécution (saisies immobilières) du Tribunal Judiciaire de Bergerac, Palais de justice ou au cabinet de la SCP de Lapoyade, Deglane, Jeanaud (D°C266). Enchères obligatoirement portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Bergerac.

Visite le 6 janvier 2021 de 14 h 00 à 16 h 00.

Fait à Bergerac, le 03/12/2020

Signé : Maître Jeanaud

Pour tous renseignements complémentaires s'adresser à la SCP de Lapoyade, Deglane, Jeanaud, avocat, qui comme tout autre avocat inscrit au Barreau de BERGERAC, peut être chargée d'enchérir.