



## **AVOCAT A LA COUR**

**3,5,7 rue Pozzi**

**24100 - BERGERAC**

**☎ 05 53 58 54 54 - ✉ [contact@lexeo.fr](mailto:contact@lexeo.fr)**

### **AVIS**

A la requête de **Monsieur Dominique Antoine PIN** divorcé GERBEAU, de nationalité française, né le 7 mai 1945 à LIGUEUX (33), retraité, demeurant Fayolle 24500 EYMET, Ayant pour Avocat Maître Alain CHARBIT, cabinet LEXEO, Avocat au Barreau de BERGERAC 3 5 7, rue Pozzi 24100 BERGERAC,

#### **VENTE PAR LICITATION AUX ENCHERES PUBLIQUES**

devant le Juge aux Affaires Familiales du Tribunal Judiciaire de BERGERAC Place de la République 24112 BERGERAC CEDEX,

des immeubles suivants sis à EYMET (24)

#### **Lot n° 1 : immeuble d'habitation**

section ZH n° 151 lieudit 20, route de la Rouquette (23 a 79 ca)

**Sur la mise à prix de 70.000 €, avec faculté de baisse de mise à prix à défaut d'enchères à la somme de 50.000 €.**

#### **Lot n° 2 : parcelles louées à Mr Christophe PIN**

section ZM n° 43 lieudit Grand Champ (26 a 40 ca)

section ZN n° 8 lieudit Le Carrefour (21 a 80 ca)

**Sur la mise à prix de 3.500 €, avec faculté de baisse de mise à prix à défaut d'enchères à la somme de 2.000 €.**

#### **Lot n° 3 : parcelles agricoles**

section ZM n° 42 lieudit Grand Champ (29 a 50 ca)

section ZM n° 41 lieudit Grand Champ (26 a 60 ca)

**Sur la mise à prix de 2.000 €, avec faculté de baisse de mise à prix à défaut d'enchères à la somme de 1.000 €.**

**le jeudi 16 juin 2022 à 14 heures**

**Visite de l'immeuble le 02/06/2022 de 14 heures à 16 heures**

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge aux Affaires Familiales du Tribunal Judiciaire de BERGERAC, Palais de Justice ou au cabinet de Maître CHARBIT (n° 22/00001) ; les enchères doivent être portées par Ministère d'Avocat inscrit au barreau de BERGERAC.

Pour tous renseignements, s'adresser à Maître CHARBIT qui peut être chargé d'enchérir comme tout autre avocat au Barreau de BERGERAC.